ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ,
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΗΡΙΩΝ



ΕΡΓΟ:

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΣΤΟ ΚΑΣΤΡΟ ΑΚΡΟΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2012

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ,
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΗΡΙΩΝ

ΕΡΓΟ:

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΣΤΟ ΚΑΣΤΡΟ ΑΚΡΟΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ,
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧ/ΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΗΡΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ: **«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΣΤΟ ΚΑΣΤΡΟ ΑΚΡΟΚΟΡΙΝΘΟΥ»**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Α. Γενικά

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στην κατασκευή κτίσματος χώρων υγιεινής επισκεπτών και διαμόρφωση χώρου στάθμευσης στον περιβάλλοντα χώρο του Κάστρου Ακροκορίνθου, καθώς και μετατροπή υπάρχοντος κτίσματος φυλακίου που βρίσκεται στην είσοδο του Κάστρου σε εκδοτήριο εισιτηρίων- πωλητήριο, σύμφωνα με τις αριθ. πρωτ.:

α) ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ50/3578/217/21.01.09 Υπουργική Απόφαση και

β) ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΔΜΕΕΠ/Γ2/Φ32/11779/116/06.02.12 έγγραφο του ΥΠΠΟΤ.

Β. Περιγραφή

Β.1 ΚΤΗΡΙΟ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ – ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Σε φυσικό πλάτωμα, πριν από την είσοδο του Κάστρου, κατασκευάζεται νέο κτήριο χώρων υγιεινής επισκεπτών, νότια του υπάρχοντος τουριστικού περιπτέρου. Λόγω της έντονης κλίσης του εδάφους, το κτήριο γίνεται ορατό στο ανώτερο τμήμα του. Το κτήριο είναι τετραγωνικής κάτοψης και έχει συνολική επιφάνεια 30,68 τ.μ. Περιλαμβάνει κυρίως προθάλαμο, μικρή αποθήκη, χώρους υγιεινής ανδρών – γυναικών με δυο μονάδες /χώρο και χώρο ΑΜΕΑ. Η πρόσβαση γίνεται από εξωτερικές υπάρχουσες σκάλες και κεκλιμένα επίπεδα (ραμπόσκαλα), οι οποίες οδηγούν στο χαμηλότερο επίπεδο του τουριστικού περιπτέρου και

ανακατασκευάζονται έτσι ώστε να εξυπηρετούν και το επίπεδο των χώρων υγιεινής.
Στο δώμα πραγματοποιείται φύτευση προκειμένου να «χαθεί» ο όγκος του κτίσματος.
Περιμετρικά των κλιμάκων, κατασκευάζεται ράμπα με μέγιστη κλίση 10% για την πρόσβαση των ΑΜΕΑ. Στο πλάτωμα μεταξύ του κτηρίου των χώρων υγιεινής και του υπάρχοντος αναψυκτηρίου κατασκευάζεται υπόγεια δεξαμενή λυμάτων.
Σε υπάρχον φυσικό πλάτωμα μπροστά από το κτήριο των χώρων υγιεινής, έκτασης 670,82 μ2, διαμορφώνεται υπαίθριος χώρος στάθμευσης για 23 αυτοκίνητα και 1 λεωφορείο.

Β.2 ΦΥΛΑΚΕΙΟ ΕΙΣΟΔΟΥ – ΠΩΛΗΤΗΡΙΟ

Προκειμένου να λειτουργήσει το φυλάκειο εισόδου του Κάστρου ως εκδοτήριο εισιτηρίων – πωλητήριο προτείνονται επεμβάσεις στο εσωτερικό κυρίως του κτίσματος για την καλύτερη λειτουργία του χώρου.
Το εκδοτήριο εισιτηρίων προτείνεται να τοποθετηθεί στο μικρότερο από τους δυο χώρους με τοποθέτηση κουφώματος – θυρίδας εξυπηρέτησης των επισκεπτών. Στον ίδιο χώρο τοποθετούνται και οι εγκαταστάσεις ασφαλείας του χώρου (κάμερες παρακολούθησης, συναγερμός, κλπ).
Στο μεγαλύτερο χώρο προτείνεται να λειτουργήσει πωλητήριο αρχαιολογικών οδηγών, εκδόσεων και ειδών ΤΑΠ. Για το λόγο αυτό προτείνεται η αποξήλωση του υπάρχοντος λουτρού και η μετακίνησή του στο χώρο του εκδοτηρίου.

Γ. Οικοδομικές εργασίες

Γ1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ- ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

Γ1.1 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ.

Καθαίρεση τμημάτων από οπλισμένο σκυρόδεμα (σκάλες, πλατύσκαλα κλπ) στον περιβάλλοντα χώρο μεταξύ του τουριστικού περιπτέρου και του νέου κτηρίου και ταυτόχρονη απομάκρυνση των υλικών καθαίρεσης και επανακατασκευή τους, σύμφωνα με τις νέες στάθμες που προκύπτουν από τη μελέτη.

Γ1.2 ΦΥΛΑΚΕΙΟ.

Προσεκτική καθαίρεση υπάρχοντος λουτρού, έτσι ώστε να μην προκληθούν ζημιές στα επιχρίσματα και τα δάπεδα, τα οποία διατηρούνται. Καθαίρεση εσωτερικών τοίχων από οπτοπλινθοδομή, αποξήλωση ειδών υγιεινής, αποξήλωση υδραυλικών εγκαταστάσεων. Απομάκρυνση των υλικών καθαίρεσης.

Αποξήλωση των φθαρμένων υπαρχόντων ξύλινων εξωτερικών κουφωμάτων προκειμένου να αντικατασταθούν από νέα, όμοιας μορφής και διαστάσεων. Η πόρτα του λουτρού καθαιρείται προσεκτικά προκειμένου να επανατοποθετηθεί σε νέα θέση.
Αποξήλωση της ξύλινης ψευδοροφής.
Αποκατάσταση των τοίχων μετά από τις αποξηλώσεις.

Γ2. ΕΚΣΚΑΦΕΣ - ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ

Γ2.1 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ.

Οι εκσκαφές για τη δημιουργία θεμελίων και τάφρων του κτηρίου θα φτάσει σε βάθος 1,20μ.-1,30μ. και θα διαμορφωθεί ενιαία στάθμη. Οι εκσκαφές θα πραγματοποιηθούν με μηχανικά μέσα (κρουστικό) για έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες ή βραχώδες, χωρίς τη χρήση εκρηκτικών. Οι επιχώσεις, όπου απαιτηθεί θα γίνουν με υλικά λατομείου και υλικά από τα προϊόντα των εκσκαφών κατόπιν έγκρισης της επίβλεψης.

Η επιφάνεια του χώρου στάθμευσης θα εκσκαφεί σε βάθος 30 εκ., θα καθαρισθεί (απομάκρυνση σβόλων – λίθων) και θα τοποθετηθεί υπόβαση 3Α σε βάθος 0.20 μ.

Γ3. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

Γ3.1 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ.

Ο φέρων οργανισμός του κτηρίου κατασκευάζεται από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30 και οπλισμός κατηγορίας B500C, σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς σκυροδέματος και χαλύβων. Αποτελείται από 4 γωνιακά υποστυλώματα, 4 πλευρικά και ενδιαμέσως από τοιχεία Ω.Σ. πάχους 25εκ., ενώ η πλάκα οροφής έχει πάχος d=0.20μ. Περιμετρικά της πλάκας οροφής κατασκευάζεται στηθαίο ύψους 0.70μ και πάχους 0.25μ. από οπλισμένο σκυρόδεμα, προκειμένου να εγκιβωτιστεί η προβλεπόμενη φύτεψη.

Από την πίσω και από τις πλαϊνές πλευρές του κτηρίου κατασκευάζεται τοιχίο από οπλισμένο σκυρόδεμα, χαμηλού ύψους, με σκοπό τη συγκράτηση υλικών από την κατολίσθηση των πρανών. Οι ακριβείς διαστάσεις καθώς και οι αποστάσεις από το κτήριο θα οριστικοποιηθούν κατά την κατασκευή.

Κατασκευάζεται στεγανή δεξαμενή λυμάτων χωρητικότητας 30 m^3 με περιμετρικά τοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα, πάχους 0.25μ., κατηγορίας C25/30 με οπλισμό κατηγορίας B500C.

Για την πρόσβαση των ΑΜΕΑ κατασκευάζεται ράμπα από οπλισμένο σκυρόδεμα, πλάτους 1.40 μ. με μέγιστη κλίση 10%. Στην τελική επιφάνεια εφαρμόζεται κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου από γαρμπιλόδεμα 450 kg τσιμέντου/m3, πάχους

6 εκ. και εφαρμογή σκληρυντικής κονίας με χαλαζιακά αδρανή, τύπου mastertop 100-Macron.

Κατασκευάζονται τοιχία από οπλισμένο σκυρόδεμα περιμετρικά του χώρου στάθμευσης, πάχους 0,30 μ. σε βάθος 1,00 μ. και ύψους από την τελική επιφάνεια του εδάφους 0,50 μ. από την πλευρά της κατωφέρειας και 1,00 μ. από την πλευρά της ανωφέρειας του πρανούς.

Γ4. ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ

Γ4.1 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ.

Οι εσωτερικοί διαχωριστικοί τοίχοι είναι από δρομική οπτοπλινθοδομή με ενδιάμεσο διάζωμα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα.

Γ4.2 ΦΥΛΑΚΕΙΟ

Συμπληρώνεται το υπάρχον άνοιγμα θύρας στην εξωτερική λιθοδομή με δημιουργία ποδιάς από λιθοδομή, σε ύψος 0.95 μ. (από τ. στ. δαπ. εσωτερικά). Η ποδιά διαμορφώνεται με μικρή εσοχή (5 εκ.) στην όψη και επιχρίεται, έτσι ώστε να διαφοροποιείται από την υπάρχουσα λιθοδομή.

Επισκευή – συμπλήρωση της λιθοδομής στον υπάρχοντα χώρο του λουτρού με κτίσιμο του ανοίγματος.

Γ5. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ

Γ5.1 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ.

Η εξωτερική πόρτα του κτηρίου χώρων υγιεινής, πλάτους 1.00μ., κατασκευάζεται από ξύλο όρεγκον πάϊν, είναι μονόφυλλη καρφωτή και στο πάνω μέρος της έχει φεγγίτη, ύψους 0.20μ., αποτελούμενους από ξύλινο σκελετό όρεγκον και υαλοπίνακα πάχους 5mm. Για τον αερισμό των χώρων κατασκευάζονται ακόμα δυο φεγγίτες, ένας σε κάθε προθάλαμο wc, όπως φαίνονται στο σχέδιο. Οι φεγγίτες είναι ανοιγόμενοι διαστάσεων 0.80μ.χ 0.60μ. ύψος και κατασκευάζονται επίσης από ξύλινο σκελετό όρεγκον.

Οι εσωτερικές πόρτες των wc είναι μονόφυλλες με φύλλα πλήρη πρεσσαριστά από MDF πάχους 6mm επενδεδυμένα με βακελίτη πάχους 1.00mm. Οι πόρτες τοποθετούνται σε κάσσα μεταλλική από γαλβανισμένη στραντζαριστή λαμαρίνα, έτσι ώστε να υπάρχει στο κάτω μέρος κενό 0.15μ. από το τελικό δάπεδο.

Γ5.2 ΦΥΛΑΚΕΙΟ

Στο κτήριο του φυλακείου αντικαθιστούνται όλα τα εξωτερικά ξύλινα κουφώματα με νέα, από όρεγκον πάϊν, ίδιας μορφή και διαστάσεων με τα προηγούμενα πλην του κουφώματος του χώρου εκδοτηρίου. Το νέο κούφωμα, θα είναι από ξυλεία όρεγκον πάιν με επάλληλα φύλλα, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και θα διαθέτει

ξύλινο ρολό ασφαλείας, έτσι ώστε να λειτουργεί ως θυρίδα εισιτηρίων. Τα εσωτερικά κουφώματα, διατηρούνται, βάφονται εκ νέου (βερνίκι) και επανατοποθετούνται.

Γ6. ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΙΚΑ

Γ6.1 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ.

Εκατέρωθεν της ράμπας τοποθετούνται διπλοί χειρολισθήρες σε ύψη 0,70 και 0,90 μ. σε ορθοστάτες από κοιλοδοκούς 30mmχ30mm. Από την πλευρά του τοιχίου οπλισμένου σκυροδέματος, η στήριξη πραγματοποιείται με βραχίονες Ø 12 mm. Οι κουπαστές και οι χειρολισθήρες θα γίνουν από ανοξείδωτο σωλήνα τύπου AISI-SAE 316L διατομής Ø 45 με κατάλληλα στηρίγματα και ειδικές επί τόπου συγκολλήσεις.

Γ6.2 ΦΥΛΑΚΕΙΟ

Θα τοποθετηθεί στέγαστρο άνωθεν του παραθύρου – γκισέ εισιτηρίων με επικάλυψη από φύλλα χαλκού πάχους 0,7 χιλ. επί σανίδων κόντρα πλακέ θαλάσσης από σημύδα πάχους 21 χιλ. με στήριξη αυτού επί ξύλινων δοκίδων 10χ12 εκ. στερεωμένων στη λιθοδομή. Ανάμεσα στην υπόβαση και την επικάλυψη τοποθετείται διαπνέουσα μεμβράνη πολυαιθυλενίου.

Γ7. ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Γ7.1 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ.

Σε όλους τους τοίχους από οπτοπλινθοδομή εφαρμόζονται επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα σε τρεις στρώσεις. Τέλος οι επιφάνειες χρωματίζονται με ακρυλικό χρώμα σε δύο στρώσεις. Στους κυρίως χώρους των wc καθώς και στο wc ΑΜΕΑ εφαρμόζονται σε όλους τους τοίχους επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, πάχους 2,5 cm, σε τρείς στρώσεις.

Γ7.2 ΦΥΛΑΚΕΙΟ

Στο κτήριο του φυλακείου τα εσωτερικά επιχρίσματα διατηρούνται, συμπληρώνονται και επισκευάζονται όπου απαιτείται. Στο νέο εξωτερικό τοίχο από λιθοδομή, καθώς και στους νέους τοίχους από οπτοπλινθοδομή εφαρμόζονται επιχρίσματα ως ανωτέρω.

Γ8. ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Γ8.1 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ.

Όλα τα δάπεδα των χώρων υγιεινής θα επιστρωθούν με κεραμικά πλακίδια πορσελάνης, άριστης ποιότητας, ανυάλωτα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 15x30 ή 30χ30 , ενδεικτικού τύπου Kerastar της Filkeram Johnson, με ενδιάμεσους αρμούς 1 έως 2 mm. Το χρώμα των πλακιδίων θα αποφασιστεί από την επίβλεψη.

Τα κατώφλια των εξωτερικών θυρών διαμορφώνονται με χτυπητό, λευκό μάρμαρο Καβάλας, πάχους 3cm και πλάτους 50cm.

Οι ποδιές των παραθύρων διαμορφώνονται επίσης με λευκό μάρμαρο Καβάλας, εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2cm. Κάτω από το εξέχον άκρο τους διαμορφώνεται εγκοπή (ποταμός).

Στους χώρους των wc θα τοποθετηθεί ενιαίος μαρμάρινος πάγκος λουστραρισμένος, από λευκό μάρμαρο προελεύσεως ΒΕΡΟΙΑΣ, Α΄ ποιότητας, πάχους 3cm και διαστάσεων σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.. Στους πάγκους δημιουργούνται τα κατάλληλα ανοίγματα (σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης) για την τοποθέτηση των νιπτήρων. Όλες οι εμφανείς ακμές του μαρμάρινου πάγκου θα διαμορφώνονται με ειδική διακόσμηση (καμπύλη ακμή). Στην μπροστινή πλευρά των δύο πάγκων τοποθετείται μαρμάρινη ποδιά (κρέμαση), ύψους 15cm και πάχους 2cm.

Οι τοίχοι των χώρων υγιεινής επενδύονται με κεραμικά πλακίδια πορσελάνης, αντοχής σε απότριψη "GROUP 1", διαστάσεων 15x30 ή 30χ30 ενδεικτικού τύπου Kerastar της Filkeram Johnson, με ενδιάμεσους αρμούς 1 έως 2 mm. Η περιμετρική τοιχοποιία που οριοθετεί το χώρο στάθμευσης επενδύεται με ακανόνιστους τοπικούς λίθους πάχους 0.05μ., στους οποίους θα εφαρμοσθεί βαθύ αρμοκονίαμα έτσι ώστε να δίδεται η εντύπωση της ξηρολιθοδομής.

Γ8.2 ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ

Στην τελική επιφάνεια του χώρου στάθμευσης, η οποία θα αποτελείται από χώμα, θα εφαρμοσθεί σταθεροποίηση του εδάφους με ειδικό γαλάκτωμα συμπολυμερούς ρητίνης σε βάθος 0.10 μ. Οι εργασίες περιλαμβάνουν διάστρωση και διαβροχή της επιφάνειας με νερό, συμπύκνωση και κατόπιν διαβροχή με το υλικό σε υγρή μορφή (αραιωμένο με νερό σε αναλογία σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή) σε δυο φάσεις με διαφορά 24 ωρών. Η απόχρωση της τελικής επιφάνειας θα καθορισθεί από την επίβλεψη.

Ο περιβάλλοντας χώρος του κτηρίου w.c., και η πρόσβαση σε αυτό επιστρώνεται με ακανόνιστες χονδρόπλακες μέσου πάχους 5cm, σε υπόστρωμα από ασβεστοτσιμεντοκονίαμα πάχους 3 cm, με αρμούς μέσου πάχους 2 cm αρμολογούμενους με τσιμεντοκονίαμα.

Γ8.3 ΦΥΛΑΚΕΙΟ

Στο λουτρό θα τοποθετηθεί μαρμάρινος πάγκος λουστραρισμένος, από λευκό μάρμαρο προελεύσεως ΒΕΡΟΙΑΣ, Α΄ ποιότητας, πάχους 3cm και διαστάσεων σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Στον πάγκο δημιουργείται άνοιγμα (σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης) για την τοποθέτηση του νιπτήρα. Όλες οι εμφανείς ακμές του μαρμάρινου πάγκου θα διαμορφώνονται με ειδική διακόσμηση (καμπύλη ακμή). Στην μπροστινή πλευρά τοποθετείται μαρμάρινη ποδιά (κρέμαση), ύψους 15cm και πάχους 2cm.

Τα υπάρχοντα δάπεδα από κεραμικά πλακίδια τύπου cotto, διατηρούνται και συμπληρώνονται τοπικά όπου απαιτείται με τα αντίστοιχα περιθώρια.
Στο λουτρό μετά την τελευταία στρώση του σοβά εφαρμόζεται πατητή τσιμεντοκονία σπατουλαριστή σε δυο στρώσεις, πάχους 4-5 χιλ. και επαλείφεται με ειδικό βερνίκι για την αποφυγή στιγματισμών.

Γ9. ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΕΣ

Γ9.1 ΦΥΛΑΚΕΙΟ

Αντικατάσταση της υπάρχουσας ξύλινης ψευδοροφής του φυλακείου με νέα από μονή γυψοσανίδα πάχους 12,5 χιλ. αναρτώμενη σε αφανή μεταλλικό σκελετό από γαλβανισμένες χαλύβδινες διατομές. Η περίμετρος της ψευδοροφής θα φέρει περιθώρια (σκοτίες) που διαμορφώνονται από ειδικές διατομές συμβατές με το σύστημα της ψευδοροφής, σε επαρκή μήκη ώστε να παρέχεται πλήρης επαφή με την περιμετρική τοιχοποιία.

Γ10. ΥΑΛΟΥΡΓΙΚΑ

Όλα τα κρύσταλλα των κουφωμάτων θα είναι διπλά θερμομονωτικά πάχους 6 mm και 5 mm με διάκενο 12 mm.
Οι καθρέπτες σε όλους τους χώρους υγιεινής θα είναι μπιζουτέ, πάχους 4mm και διαστάσεων 1.00x0.60μ.
Στο wc ΑΜΕΑ, πάνω από τον νιπτήρα, τοποθετείται αντίστοιχος καθρέπτης μπιζουτέ, διαστάσεων 0.60x0.40μ., με ελαφριά κλίση προς τα κάτω.

Γ11. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Όλοι οι χρωματισμοί σε επιφάνειες, εσωτερικά και εξωτερικά του κτηρίου (τοίχοι, εμφανή σκυροδέματα, οροφές) θα γίνουν με οργανικά χρώματα με τις απαιτούμενες προεργασίες, σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής.
Οι κουπαστές, χειρολισθήρες κλπ. μεταλλικά στοιχεία θα χρωματισθούν με χρώματα θαλάσσης.

Γ12. ΜΟΝΩΣΕΙΣ

Γ12.1 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Στην πλάκα οροφής του κτηρίου w.c. γίνεται μόνωση για φυτεμένο δώμα που αποτελείται από τις εξής στρώσεις: Φράγμα υδρατμών με ασφαλτικό γαλάκτωμα, θερμική μόνωση από πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης, κυψελωτό κονίαμα ρύσεων, εξομαλυντική επίστρωση με τσιμεντοκονία, υγρομόνωση με στεγανωτικό υλικό, προστασία μόνωσης με πλάκες πολυστερίνης, διάστρωση διηθητικού φύλλου (γεωύφασμα), γαρμπίλι, άμμο, διάστρωση διηθητικού φύλλου (γεωύφασμα) και

κηπευτικό χώμα. Για την απορροή των ομβρίων υδάτων από το δώμα κατασκευάζονται στην μπροστινή όψη και πάνω στο μέτωπο του στηθαίου τέσσερα ρουξούνια από οπλισμένο σκυρόδεμα, όπως φαίνονται στο σχέδιο της όψης.
Στις δυο πλευρές του κτηρίου θα κατασκευασθεί drainage για τη συγκέντρωση και απορροή των ομβρίων του εδάφους. Στους εξωτερικούς τοίχους και τοιχία από σκυρόδεμα θα τοποθετηθούν θερμομονωτικές πλάκες τύπου DOW.

Γ13. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ – ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Τα είδη υγιεινής που θα τοποθετηθούν είναι λευκού χρώματος. Για το wc ΑΜΕΑ τα είδη υγιεινής, τα οποία θα πρέπει να πληρούν τις ισχύουσες προδιαγραφές, θα είναι τύπου Atlantis AMEA της εταιρείας Ideal Standard. Στον νιπτήρα τοποθετείται αναμικτική μπαταρία τύπου Atlantis AMEA της Ideal Standard. Τοποθετούνται επίσης όλα τα απαραίτητα αξεσουάρ όπως επίσης και η σταθερή και αρθρωτή λαβή λεκάνης από ανοξείδωτο ατσάλι.
Στα άλλα wc θα τοποθετηθούν νιπτήρες υποκαθήμενοι τύπου Oval της εταιρείας Ideal Standard. Οι λεκάνες που τοποθετούνται θα είναι χαμηλής πίεσης τύπου Bahama της Ideal Standard. Θα τοποθετηθούν επίσης αναμικτικές μπαταρίες της εταιρείας Ideal Standard, με φωτοκύτταρο.
Στον εξοπλισμό των χώρων υγιεινής θα περιλαμβάνονται επίσης ηλεκτρικοί στεγνωτήρες χεριών, χαρτοθήκες, δοχεία υγρού σάπωνος, κάδοι, πιγκάλ, πόμολα ασφαλείας, άγκιστρα, κλπ. εξαρτήματα, απαραίτητα για τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των επισκεπτών.

Γ13. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΠΩΛΗΤΗΡΙΟ

- Ε.1 Προθήκες βιβλίων – εκμαγείων τοίχου, διαστάσεων περίπου 1,20*0,60*2,30μ με συρτάρια στο κάτω μέρος και ράφια στα άνω, από MDF πάχους 22 mm βαμμένο σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας, ως τα σχέδια της συνημμένης μελέτης. Διαθέτει εγκοπή στο άνω τμήμα για να τοποθετηθεί φωτισμός τύπου spot (δύο τεμάχια).
- Ε.2 Πάνελ επίτοιχων αναγλύφων διαστάσεων 1,20*1,60μ. και 0,50*0,70μ. που αποτελούν επιφάνειες ανάρτησης αντιγράφων. Είναι κατασκευασμένες από MDF πάχους 22 mm και βαμμένες σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας.
- Ε.3 Χαμηλές προθήκες – ευπώλητα, (2 τεμάχια) ελεύθερα τοποθετημένες στο χώρο, διαστάσεων 0,70 Χ 0,70 Χ 0,80 από MDF πάχους 16 mm βαμμένο. Η κάθε κατασκευή διαθέτει ροδάκια για εύκολη μετακίνηση. Περιλαμβάνει τρία συρτάρια σε κάθε πλευρά και ελεύθερη επάνω επιφάνεια για την τοποθέτηση μικρών ευπώλητων.

- Ε.4 Βιτρίνες πολύτιμων αντιγράφων. Αποτελούνται από μεταλλικό σκελετό με στραντζαριστές διατομές τύπου □ , και κρύσταλλο securit πάχους 8 χλστ. διαστάσεων 0,50*0,35*1,80μ., με ερμάρια ανοιγόμενα στο κάτω μέρος και καπάκι στο άνω μέρος από MDF βαμμένο, πάχους 16 χλστ. Το καπάκι θα φέρει χωνευτά φωτιστικά τύπου spot.
- Ε.5 Επιτοίχια προθήκη εντύπων – οδηγών. Στερεώνεται στον τοίχο σε απόσταση 0,70μ. από το δάπεδο, διαστάσεων 1,20*1,35*0,25μ. από MDF πάχους 22 mm βαμμένο. Αποτελείται από επιφάνεια στήριξης, κατακόρυφους ορθοστάτες πάχους 22 mm και έξι οριζόντια ράφια πάχους 19 mm.
- Ε.6 Πάγκος πωλήσεων – Ταμείο, διαστάσεων 0,80*2,00*0,80μ./1,15μ. Είναι κατασκευασμένος από ξύλο με επένδυση καπλαμά. Ο πάγκος είναι εφοδιασμένος από την εσωτερική πλευρά του με ερμάριο με ανοιγόμενα θυρόφυλλα και δυο συρτάρια που ασφαλίζουν. Στο μέσο του μήκους του διαθέτει ανυψωμένη επιφάνεια για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών, η οποία διαθέτει ράγα φωτισμού στο εσωτερικό κάτω μέρος της.
- Ερμάρια πωλητών. Βοηθητικά έπιπλα των πωλητών, διαστάσεων 0,40*2,00*0,75μ. και 0,60*1,20*0,75μ. από ξύλο πάχους ~ 5εκ. με επένδυση καπλαμά. Το πρώτο διαθέτει τέσσερα ανοιγόμενα θυρόφυλλα με συρτάρια στο εσωτερικό του, ενώ το δεύτερο αποτελεί βοηθητική επιφάνεια του πάγκου πωλήσεων.

Τα συρτάρια και τα θυρόφυλλα δε διαθέτουν πόμολα αλλά ειδική διατομή-εγκοπή και σκοτία, σύμφωνα με τα σχέδια.

Για τα ράφια των προθηκών θα υπάρχει κατασκευαστική πρόβλεψη για μεταβλητό ύψος ± 10 εκ.

Οι καπλαμάδες θα είναι περασμένοι με βερνίκι απόχρωσης επιλογής της Υπηρεσίας, επί MDF πάχους 16-19-22 χιλ. κατά περίπτωση.

Νοέμβριος 2012

Οι Συντάξαντες

Θεοδωρίδη Χριστίνα

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αναστάσιος Παπαγεωργίου

Πολιτικός Μηχανικός

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος της Δ.Υ.

Ηλίας Πατσαρούχας

Πολιτικός Μηχανικός με Β΄ Βαθμό

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ,
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΗΡΙΩΝ

ΕΡΓΟ:

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΣΤΟ ΚΑΣΤΡΟ ΑΚΡΟΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧ/ΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Α. ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΡΧ.ΧΩΡΟΥ ΑΚΡΟΚΟΡΙΝΘΟΥ

1.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

1.1. Βιβλιογραφία.

Για την εκπόνηση της μελέτης ύδρευσης έγινε χρήση της κάτωθι βιβλιογραφίας:

ΚΕΥΕ 26/6/36 ΦΕΚ 270Α
Ερμην. Εγκύκλιος 61800/ 20.11.37
ΤΟΤΕΕ 2411/86

1.2. Περιγραφή της εγκατάστασης ύδρευσης.

Η εγκατάσταση ύδρευσης του κτιρίου περιλαμβάνει το δίκτυο διανομής κρύου-ζεστού νερού στους υδραυλικούς υποδοχείς και τα είδη υγιεινής.
Μέσω κεντρικού κολλεκτέρ διακλαδίζεται προς τους υδραυλικούς υποδοχείς. Ο υδρομετρητής βρίσκεται μέσα σε φρεάτιο 30Χ40. Η κεντρική διανομή ύδατος γίνεται μέσω σωλήνα παροχής DN 18. Μετά τον υδρομετρητή τοποθετείται βαλβίδα αντεπιστροφής, ορειχάλκινη με γλωττίδα (κλαπέ). Στην αρχή και το πέρας κάθε σωλήνα τοποθετείται βάνα.
Οι βάνες θα είναι σφαιρικού τύπου και θα μπορούν να αντικαθίστανται (λυόμενοι σύνδεσμοι). Οι σωλήνες προσαγωγής και επιστροφής θα μονωθούν εφόσον απαιτηθεί από την κατασκευή του έργου.
Το δίκτυο ύδρευσης θα κατασκευαστεί από πλαστικό σωλήνα ύδρευσης τύπου HELICUR-SPIRAL από σκληρό PVC με εξαρτήματα σύνδεσης.
Οι σωλήνες που συνδέουν τους νιπτήρες με την παροχή νερού θα είναι διαστάσεων DN 16 και οι σωλήνες που συνδέουν τις λεκάνες με την παροχή νερού θα είναι διαστάσεων DN 18. Οι σωλήνες οδεύουν εντοιχισμένοι.
Μπροστά από κάθε αναμικτήρα ή κρουνό υδραυλικού υποδοχέα θα εγκατασταθούν γωνιακοί σφαιρικοί διακόπτες, ορειχάλκινοι, επιχρωμιωμένοι. Στο WC θα εγκατασταθούν στην είσοδο των σωληνώσεων, γενικές σφαιρικές βάνες.

1.3 Γενικά.

Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης ύδρευσης του κτιρίου θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο της Μελέτης και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ και τους διεθνείς κανονισμούς.

2.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

2.1. Βιβλιογραφία.

Για την εκπόνηση της μελέτης αποχέτευσης έγινε χρήση της κάτωθι βιβλιογραφίας:

Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2412/86 "Εγκαταστάσεις σε κτήρια και οικόπεδα: Αποχετεύσεις."

2.2. Συνοπτική περιγραφή της εγκατάστασης αποχέτευσης.

Η εγκατάσταση αποχέτευσης περιλαμβάνει τα οριζόντια και κατακόρυφα τμήματα, τα σιφώνια και σχάρες δαπέδου, τα φρεάτια, τον μηχανικό σίφωνα (μηχανοσίφωνας), την σύνδεση με τη δεξαμενή λυμάτων.
Οι γραμμές αποχέτευσης συγκεντρώνουν τα λύματα ομάδας ειδών υγιεινής και θα κατασκευαστούν από σωλήνες PVC 6 atm ειδικούς για αποχέτευση. Στις στήλες ενώνονται με ειδικά τεμάχια απευθείας οι λεκάνες αποχωρητηρίου και μέσω σιφωνιών δαπέδου οι υπόλοιποι υδραυλικοί υποδοχείς.
Κάθε γραμμή καταλήγει σε φρεάτιο 50Χ60 όπως φαίνεται στο σχέδιο.
Μέσα στους χώρους των ειδών υγιεινής το οριζόντιο τμήμα του δικτύου θα κατασκευαστεί από σωλήνες PVC-6atm διαμέτρου όπως φαίνεται στα σχέδια. Οι σωλήνες θα συγκλίνουν προς τα επίσης πλαστικά σιφώνια δαπέδου και από εκεί θα καταλήγουν στην κατακόρυφη στήλη αποχέτευσης, η οποία συνδέεται με το κεντρικό φρεάτιο 50Χ60.
Το οριζόντιο εξωτερικό δίκτυο θα κατασκευαστεί από σωλήνες PVC/6 atm και θα διακόπτεται από φρεάτια.
Στην έξοδο του τελευταίου φρεατίου θα τοποθετηθεί μηχανοσίφωνας. Ο μηχανοσίφωνας θα συνδέεται με την αυτόματη δικλείδα αερισμού (μίκα) με σωλήνα PVC.
Η αποχέτευση κάθε μεμονωμένου υποδοχέα γίνεται με:
Λεκάνη- PVC/DN 75/6atm.
Νιπτήρας- PVC/ DN 40/6atm.
Κεντρική γραμμή αποχέτευσης που οδηγεί στο κεντρικό φρεάτιο και έπειτα στο βόθρο PVC/ DN 100/6atm

2.3 Γενικά.

Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης αποχέτευσης του κτιρίου θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο της Μελέτης και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ.

3. Αερισμός

3.1 Αερισμός χώρων υγιεινής.

Αποτελείται από κατακόρυφο σωλήνα ή στήλη. Η στήλη αρχίζει από το οριζόντιο δίκτυο αποχέτευσης και καταλήγει στο δώμα και σε ύψος 1μ από αυτό. Οι στήλες αερισμού εγκαθίστανται παράπλευρα σε υποστηλώματα και εκτός αυτών εμφανείς. Στο άνω άκρο τοποθετείται πλέγμα ή πλαστική κεφαλή, η διάμετρος της στήλης DN 100 και η θέση της φαίνεται στα σχέδια κάτοψης του κτιρίου. Ο εξαερισμός του δικτύου αποχέτευσης θα γίνει με κατακόρυφο σωλήνες PVC/6atm που θα αερίζουν τα ακραία φρεάτια καθώς και τις στήλες αποχέτευσης (κύριος αερισμός).
Οι κατακόρυφες στήλες αερισμού θα εξέρχονται επάνω από την οροφή του κτιρίου.

4.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

4.1. Βιβλιογραφία.

Για την εκπόνηση της μελέτης της εγκατάστασης ισχυρών ρευμάτων έγινε χρήση της κάτωθι βιβλιογραφίας:
α) ΕΛΟΤ HD384
β) Ελληνικός Κανονισμός Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων
γ) Οι τροποποιήσεις του Κ.Ε.Η.Ε., που έχουν ήδη δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης
δ) Οδηγίες και απαιτήσεις της Δ.Ε.Η.
ε) Διεθνείς Κανονισμοί και Τυποποιήσεις, όπως DIN,VDE κτλ.
στ) Απαιτήσεις της Υπηρεσίας.

Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο της Μελέτης και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ και τους διεθνείς κανονισμούς.

4.2 Περιγραφή της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης.

Η ηλεκτρική εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων έχει σκοπό την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας που απαιτείται για την ασφαλή και άνετη λειτουργία του κτιρίου.
Οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις τροφοδοτηθούν από υποπίνακα που θα τοποθετηθεί στους χώρους υγιεινής, ο οποίος θα τροφοδοτείται από το γενικό πίνακα. Η ηλεκτροδότηση των εγκαταστάσεων γίνεται από το δίκτυο χαμηλής τάσης της ΔΕΗ .

Όλες οι μονοφασικές αναχωρήσεις του πίνακα ασφαλίζονται με μικροαυτόματες ασφάλειες, εκτός από αναχωρήσεις για υποπίνακες μονοφασικής τροφοδότησης, που ασφαλίζονται με διακόπτη Pacco ή ράγας

και συντηκτική ασφάλεια. Ολες οι τριφασικές γραμμές ασφαλίζονται με τριπολικό διακόπτη Pacco ή ράγας και συντηκτική ασφάλεια ή με μικροαυτόματη τριφασική ασφάλεια.
Ο πίνακας φέρει μία ή τρεις ενδεικτικές λυχνίες, ανάλογα εάν είναι μονοφασικοί ή τριφασικοί αντίστοιχα, και θα είναι εφοδιασμένοι με αντιηλεκτροπληξιακά ρελαί προστασίας.

Οι σωλήνες των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων θα οδεύουν σε αυστηρές ευθείες οριζόντιες και κατακόρυφες γραμμές εντός των οικοδομικών στοιχείων (τοίχοι, οροφές κτλ) και οι παρακάμψεις εμποδίων θα γίνουν με ομαλές καμπύλες χωρίς παραμορφώσεις και κακώσεις των σωλήνων, ανεξάρτητα από την τάση που εξυπηρετούν. Οι ενώσεις (μούφες) καθώς και οι είσοδοι μέσα στα κουτιά διακλάδωσης θα είναι ελεύθερες, χωρίς επαφή γύψου.
Τα κουτιά διακλάδωσης θα είναι συνεχούς μόνωσης, οι δε οπές των εισόδων που δεν χρησιμοποιούνται, θα κλείνονται με πώμα (τάπες). Με τάπες επίσης θα εφοδιάζονται τα ελεύθερα άκρα των σωλήνων.

4.3 Φωτισμός-Κίνηση.

4.3.1 Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις

Κατασκευάζονται ηλεκτρικές γραμμές από αγωγούς με θερμοπλαστική μόνωση τύπου NYY (J1VV- U,R,S) μέσα σε γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες όπως επιβάλλεται από τους ΚΕΗΕ όπου απαιτείται στεγανότητα και μηχανική αντοχή.

4.3.2 Γραμμή παροχής

Από το μετρητή θα αρχίζει η γραμμή παροχής η οποία αφού ακολουθήσει το πιο σύντομο δρόμο θα καταλήγει στο πίνακα διανομής. Η γραμμή παροχής θα είναι 3X6mm2 NYY (J1VV-U) μέσα σε γαλβανισμένη σιδηροσωλήνα φ1/2' σε όλη τη διαδρομή του.
Ο πίνακας που θα τροφοδοτεί με ηλεκτρικό ρεύμα τους χώρους υγιεινής θα εγκατασταθεί στο χώρο του εκδοτηρίου και θα περιλαμβάνει όλους κατάλληλους διακόπτες παροχής ρεύματος των φωτιστικών σημείων, ρευματοδοτών, στεγνωτήρων, μικροαυτόματους προστασίας ηλεκτρικών γραμμών, ραγοδιακόπτες και ενδεικτικές λυχνίες.

4.3.2. Φωτισμός.

Θα τοποθετηθούν στεγανά φωτιστικά σώματα φθορισμού οροφής τύπου σκαφάκι αρχιτεκτονικού τύπου, ενδ. τύπου Madison TCG980/81 στους προθάλαμους των χώρων υγιεινής και στις τουαλέτες ανδρών και γυναικών. Η τροφοδοσία τους θα γίνεται απευθείας με διακόπτες από το υποπίνακα των χώρων υγιεινής. Η γραμμή τροφοδοσίας των φωτιστικών θα είναι από καλώδιο (HO7V) NYA 3X1.5 ενώ οι γραμμές ρευματοδοτών και στεγνωτήρα χεριών θα είναι από καλώδιο NYA 3X2.5 τα οποία θα βρίσκονται μέσα σε σωλήνα ηλεκτρικών γραμμών κατάλληλο DN16.

4.4 Γενικά.

Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες

κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο της Μελέτης και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ και τους διεθνείς κανονισμούς.

Β. ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Ο χώρος στάθμευσης θα τροφοδοτείται από τον υπάρχοντα υποπίνακα που βρίσκεται στο χώρο του parking με ρυθμιζόμενο χρονοδιακόπτη. Ο υπάρχων υποπίνακας θα μετακινηθεί μερικά μέτρα προς το κτίριο των χώρων υγιεινής για την καλύτερη εξυπηρέτηση της τροφοδοσίας. Η παροχή θα γίνεται με καλώδιο ΝΥΥ 3Χ10, το οποίο θα τοποθετηθεί εντός γαλβανισμένη σιδηροσωλήνα, κατάλληλη για τοποθέτηση εντός του εδάφους . Τα φωτιστικά που θα τοποθετηθούν θα είναι τύπου οδικού φωτισμού με λαμπτήρα μεταλλικών αλογονιδίων 150W.
Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο της Μελέτης και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ και τους διεθνείς κανονισμούς.

Γ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΩΛΗΤΗΡΙΟ-ΕΚΔΟΤΗΡΙΟ

ΥΔΡΕΥΣΗ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Το πωλητήριο περιλαμβάνει ένα χώρο υγιεινής ο οποίος υδροδοτηθεί από πλαστικό σωλήνα ύδρευσης τύπου HELICUR-SPIRAL από σκληρό PVC με εξαρτήματα σύνδεσης.
Η εγκατάσταση ύδρευσης του πωλητηρίου περιλαμβάνει το δίκτυο διανομής κρύου νερού στους υδραυλικούς υποδοχείς και τα είδη υγιεινής.
Μέσω κεντρικού κολλεκτέρ διακλαδίζεται προς τους υδραυλικούς υποδοχείς. Ο υδρομετρητής βρίσκεται μέσα σε φρεάτιο 50Χ50. Η κεντρική διανομή ύδατος γίνεται μέσω σωλήνα παροχής DN 18. Μετά τον υδρομετρητή τοποθετείται βαλβίδα αντεπιστροφής, ορειχάλκινη με γλωττίδα (κλαπέ). Στην αρχή και το πέρας κάθε σωλήνα τοποθετείται βάνα.
Οι βάνες θα είναι σφαιρικού τύπου και θα μπορούν να αντικαθίστανται (λυόμενοι σύνδεσμοι). Ο σωλήνας προσαγωγής και επιστροφής θα μονωθεί εφόσον απαιτηθεί από την κατασκευή του έργου.
Ο σωλήνας που συνδέει το νιπτήρα με την παροχή νερού θα είναι διαστάσεων DN 16 και οι σωλήνες που συνδέουν τη λεκάνη με την παροχή νερού θα είναι διαστάσεων DN 18. Οι σωλήνες οδεύουν εντοιχισμένοι.
Μπροστά από κάθε αναμικτήρα ή κρουνό υδραυλικού υποδοχέα θα εγκατασταθούν γωνιακοί σφαιρικοί διακόπτες, ορειχάλκινοι, επιχρωμιωμένοι.
Η εγκατάσταση αποχέτευσης περιλαμβάνει το οριζόντιο και κατακόρυφο τμήμα, το σιφώνι και τη σχάρα δαπέδου, το φρεάτιο, το μηχανοσίφωνα, την σύνδεση με τον τελικό αποδέκτη δηλαδή τον υπάρχοντα βόθρο.
Η γραμμή αποχέτευσης συγκεντρώνει τα λύματα υγιεινής και θα κατασκευαστεί από σωλήνα PVC 6 atm ειδικό για αποχέτευση. Στις στήλες ενώνονται με ειδικά τεμάχια απευθείας η λεκάνη αποχωρητηρίου και μέσω σιφωνιού δαπέδου οι υπόλοιποι υδραυλικοί υποδοχείς.

Κάθε γραμμή καταλήγει σε φρεάτιο 50Χ60 όπως φαίνεται στο σχέδιο. Μέσα στους χώρο των ειδών υγιεινής το οριζόντιο τμήμα του δικτύου θα κατασκευαστεί από σωλήνα PVC-6atm διαμέτρου DN 75. Οι σωλήνες θα συγκλίνουν προς τα επίσης πλαστικά σιφώνια δαπέδου και από εκεί θα καταλήγουν στην κατακόρυφη στήλη αποχέτευσης, η οποία συνδέεται με το κεντρικό φρεάτιο 50Χ60.
Το οριζόντιο εξωτερικό δίκτυο θα κατασκευαστεί από σωλήνες PVC/6 atm DN 100 και θα διακόπτεται από φρεάτια.
Στην έξοδο του τελευταίου φρεατίου θα τοποθετηθεί μηχανοσίφωνας. Ο μηχανοσίφωνας θα συνδέεται με την αυτόματη δικλείδα αερισμού (μίκα) με σωλήνα PVC DN 100.

ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΩΛΗΤΗΡΙΟΥ - ΕΚΔΟΤΗΡΙΟΥ

Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις του πωλητηρίου περιλαμβάνουν :

- την εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων φωτισμού
- την τηλεφωνική εγκατάσταση και εγκατάσταση σύνδεσης Η/Υ
- την εγκατάσταση πυρασφάλειας-πυρανίχνευσης
- την εγκατάσταση συναγερμού
- το κλειστό κύκλωμα παρακολούθησης με χρήση καμερών

Οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις τροφοδοτηθούν από το γενικό πίνακα. Η ηλεκτροδότηση των εγκαταστάσεων γίνεται από το δίκτυο χαμηλής τάσης της ΔΕΗ .
Ο γενικός πίνακας που θα τοποθετηθεί στο εκδοτήριο και θα τροφοδοτεί τις γραμμές φωτισμού του πωλητηρίου- εκδοτηρίου, τους πίνακες συναγερμού-πυρανίχνευσης, οι οποίοι θα είναι 8 ζωνών με δυνατότητα επέκτασης, τη παροχή ρεύματος στις κλιματιστικές μονάδες, την τηλεφωνική σύνδεση, το κύκλωμα παρακολούθησης με κάμερες, τη τηλεφωνική σύνδεση και τη σύνδεση με Η/Υ. Ο ένας πίνακας πυρανίχνευσης θα τοποθετηθεί στο χώρο του εκδοτηρίου και ο άλλος στο χώρο της αποθήκης.
Ο γενικός πίνακας θα φέρει όλους κατάλληλους διακόπτες παροχής ρεύματος των φωτιστικών σημείων, ρευματοδοτών, κλιματιστικών, στεγνωτήρων, ανιχνευτών κίνησης και ιονισμού, μικροαυτόματους προστασίας ηλεκτρικών γραμμών, ραγοδιακόπτες και ενδεικτικές λυχνίες.
Οι υπάρχουσες γραμμές φωτισμού και ρευματοδότησης θα αντικατασταθούν από αγωγούς τύπου Η07V-U (NYA 3Χ1,5 και 3Χ2,5 αντίστοιχα), οι οποίες θα είναι χωνευτές εντός σωλήνων PVC DN 16.
Η προμήθεια και η εγκατάσταση των φωτιστικών σωμάτων θα γίνει μετά από επιλογή και έγκριση από τους επιβλέποντες μηχανικούς της Υπηρεσίας. Στο πωλητήριο και στο εκδοτήριο θα τοποθετηθούν ράγες φωτισμού, οι οποίες θα φέρουν προβολείς. Στο πωλητήριο θα κατασκευαστεί επίσης κρυφός φωτισμός με κατάλληλους λαμπτήρες φθορισμού. Οι προθήκες θα φωτιστούν με φωτιστικά τύπου spot εντός των επίπλων, όπως φαίνεται στα σχέδια. Στο χώρο υγιεινής θα τοποθετηθούν οπάλ πλαφονιέρες.
Η τροφοδοσία των κλιματιστικών μονάδων θα πραγματοποιηθεί με τη τοποθέτηση αγωγού τύπου Η07V-U (NYA 3Χ1.5) εντός σωλήνα PVC DN 16.
Η τροφοδοσία του πίνακα πυρασφάλειας-πυρανίχνευσης από το γενικό πίνακα του πωλητηρίου θα γίνει μέσω καλωδίου E1VV-R (NYY 3Χ10). Οι ανιχνευτές συνδέονται με καλώδιο 2Χ0,8+4Χ0.22 με blendage. Η ηλεκτρονική σειρήνα συνδέεται με καλώδιο τύπου Η05VV-R (NYM 3Χ16).

Φωτισμός ασφαλείας

Πάνω από τις πόρτες εξόδου τοποθετούνται φωτιστικά ασφαλείας που φέρουν λαμπτήρα πυράκτωσης 8W και μπαταρία Ni-Cd καθώς και κατευθυντικό βέλος που δείχνει την έξοδο.
Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο της Μελέτης και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ και τους διεθνείς κανονισμούς.

5. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

5.1. Γενικά.

Για τη σύνταξη της μελέτης έχουν ληφθεί υπ όψιν :
α) Κανονισμός Πυροπροστασίας Νέων Κτιρίων Π.Δ.71/88.
β)Τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 71/1988 "Κανονισμός πυροπροστασία κτιρίων" (Α΄ 32, διόρθωση Α΄ 59) όπως ισχύει", ΦΕΚ 647, 30/08/93.
γ)Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2451/86. Υποχρεωτική εφαρμογή σύμφωνα με υπουργική απόφαση ΕΗ1/455,12/11/87.
γ) Πυροσβεστική Διάταξη 3/1980 της 2/12/80. Παραρτήματα Α,Β,Γ.
δ) Υποδείξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

5.2 Φορητοί πυροσβεστήρες.

Φορητοί πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως 6 kgr και CO_2 των 2 kgr τοποθετούνται κοντά στις εισόδους, έτσι ώστε η απόσταση οποιουδήποτε σημείου της κάτοψης από τον πλησιέστερο πυροσβεστήρα να είναι μικρότερη από 15m.
Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο της Μελέτης και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ και τους διεθνείς κανονισμούς.

6. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ - ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ

Θα τοποθετηθεί ένας πίνακας συναγερμού- πυρανίχνευσης 8 ζωνών με δυνατότητα επέκτασης στο εκδοτήριο. Στην οροφή του πωλητηρίου και του εκδοτηρίου θα τοποθετηθούν πυρανιχνευτές ιονισμού-καπνού καθώς και μια εσωτερική και μια εξωτερική σειρήνα συναγερμού. Στο χώρο του πωλητηρίου θα τοποθετηθεί κλειστό κύκλωμα παρακολούθησης με τη χρήση εσωτερικής και εξωτερικής κάμερας παρακολούθησης, το οποίο θα συνδέεται με καταγραφικό DVD.
Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της

Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο της Μελέτης και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ και τους διεθνείς κανονισμούς.

7. ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ

Τα υπάρχοντα κλιματιστικά θα αφαιρεθούν προσεκτικά και θα επανατοποθετηθούν. Η καλωδίωση τροφοδοσίας θα αντικατασταθεί.
Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης ύδρευσης του κτιρίου θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ.

Δ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΘΗΚΗΣ

Στην αποθήκη θα τοποθετηθεί πίνακας πυρανίχνευσης-συναγερμού 8 ζωνών με δυνατότητα επέκτασης καθώς μια εσωτερική και μια εξωτερική κάμερα παρακολούθησης, οι οποίες θα συνδέονται με καταγραφικό DVD. Στην οροφή της αποθήκης θα τοποθετηθούν επίσης 2 ανιχνευτές καπνού καθώς και μαγνητικές επαφές στα ανοίγματα του κτιρίου.
Η όλη κατασκευή της εγκατάστασης θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, την μελέτη του έργου, τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο της Μελέτης και θα ακολουθούν τα πρότυπα ΕΛΟΤ και τους διεθνείς κανονισμούς.

Η συντάξασα

Βιργινία Παπατρέχα
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Αθήνα, Μάιος 2013
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος της Δ.Υ

Ηλίας Πατσαρούχας
Πολιτικός Μηχανικός με Β' Βαθμό



Φωτ.1, 2. Άποψη του χώρου στάθμευσης και του υπάρχοντος αναψυκτηρίου από νοτιοδυτικά.





Φωτ. 3. Είσοδος στο χώρο στάθμευσης



Φωτ. 4. Θέση ανέγερσης κτηρίου χώρων υγιεινής επισκεπτών.



Φωτ. 5. Θέση ανέγερσης κτηρίου χώρων υγιεινής από βόρεια.



Φωτ. 6. Νοτιοδυτική άποψη .



Φωτ. 7, 8. Φυλακείο εισόδου Κάστρου μετά την πύλη εισόδου.





Φωτ. 9. Μεταγενέστερο άνοιγμα για τον αερισμό του λουτρού.



Φωτ. 10. Άνοιγμα στην κύρια όψη του φυλακείου, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως θυρίδα έκδοσης εισιτηρίων.



Φωτ. 11, 12. Εσωτερικές απόψεις του φυλακείου.

